

財務報表附註

(以港幣列示)

1. 主要會計政策

(a) 遵例聲明

本財務報表是按照香港會計師公會頒布的所有適用《會計實務準則》及詮釋、香港公認會計原則及香港《公司條例》的規定編製。本財務報表同時符合適用的《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》披露規定。以下是本集團採用的主要會計政策概要。

(b) 財務報表編製的基準

除投資物業按重估值，以及部份證券投資按市值入賬（見下文所載的會計政策）外，本財務報表是以歷史成本作為編製基準。

(c) 附屬公司及受控制企業

按照香港《公司條例》規定，附屬公司是指本集團直接或間接持有其過半數已發行股本，或控制其過半數投票權，或控制其董事會組成的公司。當本公司有權直接或間接支配附屬公司的財務及經營政策，並藉此從其活動中取得利益，則該附屬公司被視為受控制。

集團於受控制附屬公司的投資均在綜合財務報表中綜合計算。然而，如購入並持有這些投資的唯一目的是在短期內將之出售，或受控制附屬公司是長期在嚴格限制條件下經營，以致其向本集團轉移資金的能力嚴重受損，則這些投資會按公平值記入綜合資產負債表。公平價值的變動於產生時在綜合損益表內確認。

集團內部往來的餘額和集團內部交易及其產生的未變現溢利，均在編製綜合財務報表時全數抵銷。集團內部交易所產生的未變現虧損的抵銷方法與未變現溢利相同，但抵銷額只限於沒有證據顯示已轉讓資產已出現減值。

1. 主要會計政策 (續)

(c) 附屬公司及受控制企業 (續)

本公司資產負債表所示於附屬公司的投資，是按成本值減任何減值虧損(附註1(k))後入賬，然而，如購入並持有這些投資的唯一目的是在短期內將之出售，或附屬公司是長期在嚴格限制條件下經營，以致其向本公司轉移資金的能力嚴重受損，則這些投資會按公平價值入賬。公平價值的變動於產生時在損益表確認。

(d) 聯營公司

聯營公司是指本集團或本公司可以對其管理層發揮重大影響力，包括參與財務及經營決策但不是控制或聯同他人控制管理層。

於聯營公司的投資是按權益法記入綜合財務報表，並且先以成本入賬，然後就本集團佔該聯營公司淨資產在收購後的變動作出調整。然而，如購入並持有這些投資的唯一目的是在短期內將之出售，或聯營公司是長期在嚴格限制條件下經營，以致其向投資者轉移資金的能力嚴重受損，則這些投資會按公平價值入賬。公平價值的變動於產生時在綜合損益表確認。綜合損益表反映出年內本集團所佔聯營公司於收購後的業績，包括按照附註1(e)在本年度列支或計入的正商譽或負商譽的任何攤銷。

本集團與聯營公司之間交易所產生的未變現損益，均按本集團於聯營公司所佔的權益比率抵銷；但假如未變現虧損顯示已轉讓資產出現減值，則這些未變現虧損會即時在損益表內確認。

本公司資產負債表所示於聯營公司的投資，是按成本減去減值虧損(附註1(k))後入賬。然而，如購入並持有這些投資的唯一目的是在短期內將之出售，或聯營公司是長期在嚴格限制條件下經營，以致其向投資者轉移資金的能力嚴重受損，則這些投資會按公平價值入賬。公平價值的變動於產生時在損益表確認。

財務報表附註

(以港幣列示)

1. 主要會計政策 (續)

(e) 負商譽

因收購受控制附屬公司及聯營公司所產生之負商譽為本集團所佔收購可分資產及負債之公平價值高於收購成本之部份。負商譽按以下方式入賬：

- 就二零零一年一月一日以前之收購而言，負商譽計入資本儲備中；及
- 就二零零一年一月一日或以後之收購而言，倘負商譽於收購計劃中已知之日後虧損及支出之預期，並加以可靠地計算，但屬尚未確認者，則於日後虧損及支出確認時於綜合損益表中入賬。其餘任何負商譽(惟不超過所收購之非貨幣資產之公平價值)於該等可折舊／可攤銷非貨幣資產餘下之加權平均使用年期內在綜合損益表中確認入賬。超出所收購非貨幣資產公平價值之負商譽隨即在綜合損益表中確認入賬。

就二零零一年一月一日或以後產生及尚未於綜合損益表中確認入賬之負商譽而言：

- 倘屬受控制附屬公司，有關負商譽於綜合資產負債表中列示為資產扣減，與正商譽屬於同一個資產負債表類別；及
- 倘屬聯營公司，負商譽計入於聯營公司之權益賬面值中。

年內於出售受控制附屬公司或聯營公司時，之前未於綜合損益表中攤銷或之前作為集團儲備變動處理之應計已購入商譽的數額，均在計算出售的溢利或虧損時包括在內。

1. 主要會計政策 (續)

(f) 少數股東權益

擁有附屬公司之少數股東應佔之虧損按少數股東之有關權益(最多不超過少數股東出資數額及其應佔之其他儲備)計算。其後所有進一步產生之虧損則由本集團承擔。

(g) 其他證券投資

本集團及本公司有關證券投資(於附屬公司及聯營公司的投資除外)的政策如下：

- (i) 持續持有作既定的長期用途的投資，歸類為「投資證券」。這類證券是以成本減去任何減值準備後記入資產負債表。除非有證據證明減值屬於暫時性質，否則，當公平價值下跌至低於賬面金額時，便會提撥減值準備，並在損益表內確認為支出。這些準備是就各項投資個別釐定。
- (ii) 在引致撇減或沖銷的情況及事項不再存在，並有令人信服的憑證顯示新的情況及事項將會在可見將來持續下去時，便會撥回就投資證券的賬面金額提撥的減值準備。
- (iii) 所有其他證券(不論是為買賣還是其他目的持有)均以公平價值記入資產負債表。公平價值的變動在產生時在損益表內確認。
- (iv) 出售證券投資的溢利或虧損是按估計出售收入淨額與投資賬面金額之間的差額釐定，並在產生時記入損益表。

財務報表附註

(以港幣列示)

1. 主要會計政策 (續)

(h) 固定資產

- (i) 尚餘租賃期超過二十年的投資物業按每年由外聘的合資格估值師所評估或由董事參照專業估值後予以評估。
- (ii) 重估投資物業所產生之變動一般會撥入儲備處理，僅有之例外情況如下：
 - 如果出現重估虧損，而且有關的虧損額超過就該項資產或只限於投資物業的投資物業組合在截至重估前計入儲備的數額，便會在損益表列支；及
 - 如果以往曾將同一項資產或只限於投資物業的投資物業組合的重估虧損在損益表列支，則在出現重估盈餘時，便會撥入損益表計算。
- (iii) 持作自用的土地及建築物按成本值減去累計折舊及減值虧損後記入資產負債表(附註1(k))。
- (iv) 其他固定資產按成本值減去累計折舊及減值虧損列入資產負債表(附註1(k))。
- (v) 在超過現有資產原先評估的表現水平的未來經濟效益很可能流入企業時，與固定資產有關而且已獲確認的其後支出便會加入資產的賬面金額。所有其他其後支出則在產生的期間確認為支出。
- (vi) 因棄用或出售固定資產而產生的盈虧，按該項資產的估計出售所得款項淨額與賬面值之間的差額釐定，並於棄用或出售當日在損益表中確認。在出售一項投資物業時，之前計入投資物業重估儲備的盈餘或虧損的有關部份亦轉撥入年內的損益表。至於所有其他固定資產，任何有關的重估盈餘將由重估儲備轉撥至保留溢利中。

1. 主要會計政策 (續)

(i) 租賃資產

出租人並未將所有權的全部相關風險及報酬轉讓的資產租賃，則歸類為經營租賃。

(i) 用作經營租賃的資產

倘本集團根據經營租賃將資產出租，則有關資產會按性質列入資產負債表，並在適當的情況下，按附註1(j)所載本集團的折舊政策計算折舊。減值虧損則按照附註1(k)所載之會計政策入賬。經營租賃所產生之收入則根據附註1(q)所載本集團確認收入的政策確認。

(ii) 經營租賃費用

倘本集團根據經營租賃使用資產，根據租賃所付之款項會在租賃所涵蓋之會計期間內，以等額在損益表扣除，惟倘有另一基準更能反映租賃資產所賺取的收益模式則除外。所獲得之租賃優惠乃於損益表中確認，作為支付淨租賃款項總額的組成部份。或然租金乃於所產生之會計期間扣除。

(j) 折舊

(i) 尚餘租賃期超過二十年的投資物業或持有永久業權的土地並無計提任何折舊。

(ii) 折舊是在計及有關固定資產的估計殘值後，按其投入使用日起計的估計可用年限，以直線法按下列年率撇銷其成本，計算方法如下：

租賃土地	按租約剩餘年期
建築物	按租約剩餘年期及20至50年， 以較短期間為準
租賃物業裝修	每年20%至50%
廠房及機器、傢具、 固定裝置及設備	每年10%至20%
汽車	每年20%

1. 主要會計政策 (續)

(k) 資產減值

在每個結算日審閱內部和外來的信息，以確定下列資產有否出現減值跡象，或是以往確認的減值虧損不復存在或已經減少：

- 物業、廠房及設備 (以重估值列為賬面值的物業除外)；及
- 於附屬公司及聯營公司之投資 (根據附註1(c)及(d)以公平價值列賬者除外)。

假如發現有減值跡象，該資產的可收回金額便要估值。當資產的賬面金額高於可收回數額時，便要減值虧損確認。

(i) 計算可收回數額

資產的可收回數額以其銷售淨價和使用價值兩者中的較高數額為準。在評估使用價值時，會使用除稅前折讓率將估計未來現金流量折讓至現值。該折讓率應是反映市場當時所評估的貨幣時間價值和該資產的獨有風險。如果資產所產生的現金流入基本上不獨立於其他資產所產生的現金流入，則以能獨立產生現金流入的最小資產類別 (即現金產生單位) 來釐定可收回數額。

(ii) 減值虧損轉回

倘若用以釐定可收回數額的估計發生有利的變化，便會將資產減值虧損轉回。所轉回的減值虧損以假設沒有在往年確認減值虧損而應已釐定的資產賬面金額為限。所轉回的減值虧損在確認轉回的年度內計入損益表。

1. 主要會計政策 (續)

(l) 存貨

存貨按成本及可變現淨值兩者中的較低數額入賬。成本按加權平均成本法計算，包括所有採購成本、轉換成本和將存貨運往現址及達致現狀所產生的其他成本。可變現淨值是以日常業務過程中的估計售價減去完成生產及銷售所需的估計成本後所得之數。

所出售存貨的賬面金額在相關收入獲確認的期間內確認為支出。將存貨數額撇減至可變現淨值及存貨的一切虧損，均於出現減值或虧損的期間內確認為支出。因可變現淨值增加引致存貨的任何減值轉回之數，均確認為於出現轉回的期間內確認為列作支出的存貨數額減少。

(m) 現金等價物

現金及現金等價物包括銀行存款及現金、銀行及其他財務機構之活期存款、及短期、流動性極高的投資，這些投資可容易地換算為已知的現金數額及其價值變動之風險不大，並在購入後三個月內到期。銀行透支如屬即期及集團現金管理之一部分亦包括在現金流量表的現金及現金等價物內。

(n) 僱員福利

- (i) 集團僱員的薪金、年獎、有薪年假、假期交通津貼及其他非現金性福利等費用，均於有關服務發生年度計入損益。若延遲繳付及其影響較大的均會以現值顯示。
- (ii) 根據香港《強制性公積金計劃條例》規定的強制性公積金供款所產生的退休金，將於產生時在損益表列支。

財務報表附註

(以港幣列示)

1. 主要會計政策 (續)

(n) 僱員福利 (續)

- (iii) 當集團以象徵式代價給予僱員授出購股權時，賬上均不會計入其相應的員工福利成本或義務。直至該等購股權被行使時，收到的行使金會相應增加股東權益部份。
- (iv) 當集團可證明將按照一個現實中不可撤消的正式及詳細計劃去解僱僱員或為自願解除僱傭合約僱員預提有關解僱福利時，其相關的費用才可確認。

(o) 遞延稅項

遞延稅項是按負債法計算在可預見的將來合理地估計因收入與支出的會計與稅務處理方法之間出現的所有重大時差所產生的稅務影響提撥準備。

未來遞延稅項利益只會在合理保證可實現時才予會確認。

(p) 準備及或然負債

倘若本公司或本集團須就已發生的事件承擔法律或推定義務，而履行該義務預期會導致含有經濟效益的資源外流，並可作出可靠的估計，便會就該不確定時間或數額的負債作出準備。如果貨幣時間價值重大，則按預計履行義務所需支出的現值計列準備。

倘若含有經濟效益的外流的可能性較低，或是無法對有關數額作出可靠的估計，便會將該義務披露為或然負債；但假如這類經濟效益外流的可能性極低則除外。須視乎某宗或多宗未來事件是否發生才能確定存在與否的潛在義務，亦會披露為或有負債；但假如這類經濟效益外流的可能性極低則除外。

1. 主要會計政策 (續)

(q) 收入確認

收入是在經濟效益可能流入本集團，以及能夠可靠地計算收入和成本(如適用)時，根據下列方法在損益表內確認：

(i) 銷售貨品

銷售貨品的收入在客戶接收貨品及相關的所有權風險與回報時確認。收入不包括增值稅或其他銷售稅，並已扣除任何營業折扣。

(ii) 股息

- 上市投資的股息收入在投資項目的股價除息時確認。
- 非上市投資的股息收入乃於股東收取股息付款的權利確立時確認。

(iii) 利息收入

銀行存款及聯營公司墊款的利息收入以時間比例為基準，按尚餘本金及適用利率計算。

(iv) 經營租賃租金收入

根據經營租賃而應收之租金收入，乃以等額於租賃所涵蓋之會計期間在損益表中確認，惟倘另一基準更能反映租賃資產所賺取之利益則除外。所授出之租賃優惠乃於損益表中確認，作為應收淨租賃款項總額之一部份。或然租金乃於所賺取之會計期間確認為收入。

財務報表附註

(以港幣列示)

1. 主要會計政策 (續)

(r) 外幣換算

年內的外幣交易是按交易日的適用匯率換算為港幣。以外幣計算的貨幣資產及負債，則按結算日的適用匯率換算為港幣。滙兌盈虧均撥入損益表處理。

香港以外地區的附屬公司及聯營公司的業績按年內的平均匯率換算為港幣；資產負債表項目按結算日的適用匯率重新換算。重新換算所產生的滙兌差額作為儲備變動處理。

出售香港以外地區的附屬公司或聯營公司時，有關該公司之累計滙兌虧損在出售之損益中計算。

(s) 關連人士

就本財務報表而言，如果本集團能夠直接或間接監控另一方人士或對另一方人士的財務及經營決策發揮重大的影響力，或另一方人士能夠直接或間接監控本集團或對本集團的財務及經營決策發揮重大的影響力，或本集團與另一方人士均受制於共同的操控或共同的重要影響下，本集團與該另一方人士便被視為關連人士。關連人士可以是個別人士或其他實體。

(t) 分類報告

分類項目為按本集團所從事提供產品或服務(業務分類)或在某一特定經濟環境內提供產品或服務(經營地區分類)之可區別項目，而每一個項目所承擔之風險及回報與其他分類項目有所不同。

根據本集團之內部財務報表，本集團已選擇業務分類作為其主要呈報方式，而以經營地區分類為次要呈報方式。

1. 主要會計政策 (續)

(t) 分類報告 (續)

分類收入、費用、業績、資產及負債包括直接撥歸該類別之項目以及可按合理比例分配至該類別之項目。除屬單一類別內集團之間之結餘及交易外，分類收入、費用、資產及負債乃於綜合賬目過程中，在撇除集團之間結餘及集團之間交易前釐訂。分類間之價格，乃按提供予其他外界各方之類似條款而釐訂。

分類資本開支為於期內購買預期可使用超過一個期間之分類資產(包括有形及無形)而產生之總成本。

未分配項目主要包括金融及公司資產、稅項、企業及融資費用及少數股東權益。

2. 營業額

本集團的主要業務是鮮活商品代理、生產飼料及牲畜飼養、食品貿易、製造及買賣馬口鐵及物業租賃。

營業額包括抵銷本集團公司間交易後銷售貨品的價值以及根據經營租賃所收取有關投資物業的租金收入。年內，已於營業額內確認的每個重大類別的收入如下：

	二零零二年 千元	二零零一年 千元
銷售貨品		
— 鮮活商品代理	977,642	1,260,672
— 生產飼料及牲畜飼養	141,474	189,556
— 食品貿易	69,626	45,345
— 馬口鐵	565,906	44,825
— 超級市場業務	—	276,907
	1,754,648	1,817,305
物業租賃	28,372	2,045
	1,783,020	1,819,350

財務報表附註

(以港幣列示)

3. 終止業務

於二零零一年三月及二零零一年六月，隨著本集團分別於中華人民共和國（「中國」）廣州市及香港的超級市場業務停業後，本集團的超級市場業務已告終止。此等公司清盤收益淨額為4,828,000元。

於前期本集團業務的業績如下：

	截至二零零一年十二月三十一日止年度		
	持續經營業務 千元	終止業務 千元	總計 千元
營業額	1,542,443	276,907	1,819,350
銷售成本	(1,444,732)	(219,328)	(1,664,060)
	97,711	57,579	155,290
其他收益	19,157	15,210	34,367
其他收益淨額	1,840	—	1,840
分銷成本	(49,233)	(65,304)	(114,537)
行政費用	(52,124)	(21,565)	(73,689)
其他經營費用	(6,784)	(2,550)	(9,334)
經營溢利／(虧損)	10,567	(16,630)	(6,063)
非經營收入	92,811	13,757	106,568
非經營費用	(61,501)	(13,076)	(74,577)
融資成本	(1,283)	10	(1,273)
應佔聯營公司溢利減虧損	(12,220)	—	(12,220)
除稅前日常業務溢利／ (虧損)	28,374	(15,939)	12,435
稅項	(3,239)	420	(2,819)
除稅後日常業務溢利／ (虧損)	25,135	(15,519)	9,616
少數股東權益	41,944	(42)	41,902
股東應佔溢利／(虧損)	67,079	(15,561)	51,518

3. 終止業務 (續)

於終止當日超級市場業務的負債淨額如下：

	千元
總資產	184,370
總負債	(190,988)
負債淨額	<u>(6,618)</u>

截至二零零一年十二月三十一日止年度有關已終止業務現金流量如下：

	千元
用於經營活動的現金流量	(52,531)
用於投資業務的現金流量	(1,502)
來自融資活動的現金流量	<u>49,386</u>

4. 其他收益

	二零零二年 千元	二零零一年 千元
已收補貼	5,712	—
利息收入	4,785	6,217
壞賬準備回撥	2,467	—
管理收入	1,630	3,831
上市證券的股息收入	659	2,760
租金收入	521	1,730
非上市證券的股息收入	124	450
廣告及宣傳收入	—	6,813
代銷收益	—	4,563
其他	6,175	8,003
	<u>22,073</u>	<u>34,367</u>

財務報表附註

(以港幣列示)

5. 其他(費用)／收益淨額

	二零零二年 千元	二零零一年 千元
出售聯營公司收益淨額	427	—
兌換收益淨額	199	—
以公平價值列賬的其他證券的 已變現及未變現收益淨額	150	1,840
出售固定資產虧損淨額	(1,378)	—
	(602)	1,840

6. 非經營收入

	附註	二零零二年 千元	二零零一年 千元
長期未償還應付賬項回撥	(i)	9,891	15,124
收回壞賬	(ii)	26,098	8,765
出售聯營公司收益淨額	(iii)	—	14,699
存貨準備回撥	(iv)	—	14,716
重組收益淨額	(v)	—	48,436
附屬公司清盤收益淨額(附註3)		—	4,828
		35,989	106,568

附註：

- (i) 此數額主要為長期未償還應付賬項之回撥。董事會認為有關債權人將來不會向本集團申索。
- (ii) 此數額主要為收回以前因未可確定能否收回應收賬項而於損益表作出準備或撇除之壞賬。年內已收回的壞賬，其壞賬準備16,143,000元及壞賬撇除9,955,000元已於損益表回撥。
- (iii) 此數額主要為出售聯營公司後集團以前所佔聯營公司虧損淨額之收益回撥。
- (iv) 此數額主要為因終止在中國廣州市之超級市場業務後轉售以前向若干貨商購入之存貨之準備回撥。截至二零零一年十二月三十一日止年度，大部份該等存貨均以高於賬面值出售，存貨之剩餘準備回撥損益表。

6. 非經營收入 (續)

附註：(續)

- (v) 根據日期為一九九九年十二月十六日之指示條款標題概要及(其中包括)二零零零年十二月二十二日的重組協議，集團進行公司重組及債務重組(「重組」)。重組得到獨立股東及銀行債權人批准並於二零零零年十二月二十二日完成。截至二零零一年十二月三十一日止年度之重組收益淨額主要因重組完成後應付賬項調整及若干撥備回撥而來。

7. 非經營費用

	附註	二零零二年 千元	二零零一年 千元
固定資產減值虧損準備	(i)	18,812	12,183
出售固定資產虧損	(ii)	—	28,127
應收少數股東款項準備	(iii)	—	20,985
停止一間聯營公司業務的 減值虧損準備	(iv)	—	8,198
應付供應商若干賬款準備	(v)	—	5,084
		18,812	74,577

附註：

- (i) 截至二零零二年十二月三十一日止年度之準備主要為集團之土地及物業因有關資產的可收回金額少於其賬面淨值而作出的減值虧損準備。
- (ii) 出售固定資產虧損為重整本集團業務後有關若干未予運用的固定資產的賬面淨值。
- (iii) 董事會認為未能確定該等少數股東應收款項能否收回，因此已在財務報表作全數準備。
- (iv) 截至二零零一年十二月三十一日止年度之準備乃對一間已終止其在中國廣州市之業務之聯營公司之欠款作出減值虧損。
- (v) 截至二零零一年十二月三十一日止年度執行董事對供應商業務安排檢討後向供應商支付款項之準備。

財務報表附註

(以港幣列示)

8. 除稅前日常業務溢利

除稅前日常業務溢利已扣除／(計入)下列各項：

	二零零二年 千元	二零零一年 千元
(a) 融資成本：		
須於五年內償還的銀行貸款及 其他借款利息	4,200	634
可換股票據利息	6,345	639
和解索賠的利息	1,500	—
	<u>12,045</u>	<u>1,273</u>
(b) 員工成本：		
定額供款計劃之供款／(退回)淨額	533	(683)
薪金、工資及其他福利	51,766	50,707
	<u>52,299</u>	<u>50,024</u>
(c) 其他項目：		
存貨成本	1,571,001	1,664,060
固定資產減值虧損	18,812	12,183
核數師酬金	2,297	2,166
折舊	12,362	17,198
有關物業租金的經營租賃費用	1,125	34,093
負商譽攤銷	(1,557)	—
投資物業應收租金減直接費用 3,591,000元(二零零一年：零元)	(21,488)	(2,045)

存貨成本當中包括21,470,000元(二零零一年：9,018,000元)有關員工成本及折舊成本，而上表亦獨立呈列該兩項開支的個別總數。本年度存貨成本撥備6,920,000元亦包括於存貨成本中(二零零一年：零元)

9. 稅項

綜合損益表所列的稅項為：

	二零零二年 千元	二零零一年 千元
根據本年度估計應課稅溢利按稅率16% (二零零一年：16%) 提撥的香港利得稅準備	—	2,378
以往年度之撥備過剩	(355)	(420)
中國所得稅	10,755	714
遞延稅項 (附註19(a))	(807)	—
應佔聯營公司稅項	154	147
	9,747	2,819

在中國境內其他地區成立及經營的附屬公司的所得稅，是以中國相關省份或經濟特區的適用所得稅率計算。

財務報表附註

(以港幣列示)

10. 董事酬金

依照香港《公司條例》第161條列報的董事酬金如下：

	二零零二年 千元	二零零一年 千元
袍金	24	23
薪金及其他酬金	3,218	2,663
酌情花紅	815	240
退休計劃供款	455	74
	<u>4,512</u>	<u>3,000</u>

董事酬金包括本年度支付予獨立非執行董事的袍金及其他酬金分別為9,000元及900,000元(二零零一年：7,500元及900,000元)。

除上述酬金外，執行董事根據二零零一年購股權計劃獲授予購股權。該等實物利益的詳情於董事會報告書內「本公司及相聯法團之購股權計劃」一節披露。

董事酬金屬於以下金額範圍的董事人數如下：

元	二零零二年 董事人數	二零零一年 董事人數
0 — 1,000,000	12	13
1,000,000 — 1,500,000	1	—
	<u>13</u>	<u>13</u>

11. 酬金最高的個別人士

本年度本集團五名最高酬金的個別人士包括三名本公司董事(二零零一年：四名)，有關酬金詳情載於上文附註10。另外二名(二零零一年：一名)個別人士的酬金如下：

	二零零二年 千元	二零零一年 千元
薪金及其他酬金	1,015	607
酌情花紅	316	15
退休計劃供款	157	31
	1,488	653

該二名(二零零一年：一名)個別人士的酬金範圍為零至1,000,000元。

12. 股東應佔溢利

股東應佔溢利包括一筆已列入本公司財務報表內60,799,000元的溢利(二零零一年：虧損101,470,000元)。

13. 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利是按照股東應佔溢利115,509,000元(二零零一年：51,518,000元)及於年內已發行普通股的加權平均數8,996,826,000股(二零零一年：8,426,517,000股)計算。

(b) 每股攤薄盈利

每股攤薄盈利是按照截至二零零二年十二月三十一日止年度所有普通股的潛在攤薄影響調整後的股東應佔溢利121,854,000元及普通股的加權平均數9,908,402,000股計算。

行使可換股票據及購股權所賦予的認購權，對截至二零零一年十二月三十一日止年度的每股盈利並無任何攤薄影響，原因是於計算每股經攤薄盈利時，並未計入若干非經營收入及非經營費用。

財務報表附註

(以港幣列示)

13. 每股盈利 (續)

(c) 對賬

	二零零二年 股數 (千股)
計算每股基本盈利所用的加權平均股數 以零代價假設發行股數	8,996,826 <u>911,576</u>
計算每股攤薄盈利所用的加權平均股數	<u><u>9,908,402</u></u>
	二零零二年 盈利 千元
股東應佔溢利	115,509
因變換可換股票據而省回的利息費用	<u>6,345</u>
計算每股攤薄盈利所用的調整後股東應佔溢利	<u><u>121,854</u></u>

14. 分類報告

分類資料按集團業務及經營地區作分類。業務分類因與集團內部財務報告較相關而作為主要呈報方式。

按業務分類

本集團包括以下主要業務分類：

馬口鐵	：生產及銷售馬口鐵及相關產品，其為食品加工生產商用作包裝物料
鮮活商品代理	：代理鮮活商品
飼料生產及牲畜飼養	：產銷飼料、豬隻養殖及經銷
食品貿易	：買賣食品商品
物業租賃	：出租物業以產生租金收入

14. 分類報告 (續)

按業務分類 (續)

	二零零二年							
	馬口鐵 千元	鮮活商品 代理 千元	飼料 生產及 牲畜飼養 千元	食品貿易 千元	物業租賃 千元	分類間對銷 千元	未分配 千元	綜合 千元
來自外部客戶的收益	565,906	977,642	141,474	69,626	28,372	—	—	1,783,020
分類間收益	910	—	—	—	—	(910)	—	—
其他外部客戶收益	—	—	—	—	—	—	16,505	16,505
合計	566,816	977,642	141,474	69,626	28,372	(910)	16,505	1,799,525
分類業績	90,537	14,433	(5,314)	1,190	19,202			120,048
未分配經營收入及費用								(8,817)
經營溢利								111,231
融資成本								(12,045)
應佔聯營公司溢利減虧損	—	(134)	—	107	—		10,603	10,576
非經營收入								35,989
非經營費用								(18,812)
稅項								(9,747)
少數股東權益								(1,683)
股東應佔溢利								115,509
年度折舊	5,897	158	4,513	4	577			
年度減值虧損	—	—	16,466	—	—			

財務報表附註

(以港幣列示)

14. 分類報告 (續)

按業務分類 (續)

	二零零一年								
	馬口鐵 千元	鮮活商品 代理 千元	飼料 生產及 牲畜飼養 千元	食品貿易 千元	物業租賃 千元	已終止 超級市場 業務 千元 (附註3)	分類間 對銷 千元	未分配 千元	綜合 千元
來自外部客戶的 收益	44,825	1,260,672	189,556	45,345	2,045	276,907	—	—	1,819,350
分類間收益	—	10	—	4,899	—	—	(4,909)	—	—
其他外部客戶收益	—	—	—	—	—	12,561	—	4,376	16,937
合計	44,825	1,260,682	189,556	50,244	2,045	289,468	(4,909)	4,376	1,836,287
分類業績	4,932	17,633	(1,190)	2,070	1,480	(17,634)			7,291
未分配經營收入 及費用									(13,354)
經營虧損									(6,063)
融資成本									(1,273)
應佔聯營公司 溢利減虧損	—	142	—	364	—	—		(12,726)	(12,220)
非經營收入									106,568
非經營費用									(74,577)
稅項									(2,819)
少數股東權益									41,902
股東應佔溢利									51,518
年度折舊	506	215	7,990	—	94	6,086			
年度減值虧損	—	235	11,948	—	—	—			

14. 分類報告 (續)

按業務分類 (續)

	二零零二年					分類 間對銷 千元	綜合 千元
	馬口鐵 千元	鮮活 商品代理 千元	飼料 生產及 牲畜飼養 千元	食品貿易 千元	物業租賃 千元		
分類資產	456,199	38,078	94,509	13,699	207,763	(43,883)	766,365
佔聯營公司權益	—	516	—	—	—	—	516
未分配資產							196,172
總資產							963,053
分類負債	151,265	41,755	21,594	10,076	49,235	(43,883)	230,042
計息借款							59,012
可換股票據							80,000
未分配負債							79,012
總負債							448,066
年內產生的資本開支	2,041	69	604	88	9,241		

財務報表附註

(以港幣列示)

14. 分類報告 (續)

按業務分類 (續)

	二零零一年							綜合 千元
	馬口鐵 千元	鮮活 商品代理 千元	飼料 生產及 牲畜飼養 千元	食品貿易 千元	物業租賃 千元	已終止超級 市場業務 千元 (附註3)	分類間對銷 千元	
分類資產	411,389	42,404	122,664	13,926	120,363	6,698	(49,785)	667,659
佔聯營公司權益	—	652	—	275	—	—	—	927
未分配資產								289,738
總資產								958,324
分類負債	112,414	59,343	29,465	12,337	52,080	13,205	(49,785)	229,059
計息借款								105,877
可換股票據								185,000
未分配負債								65,019
總負債								584,955
年內產生的資本開支	31	248	4,538	—	1,597	1,676		

14. 分類報告 (續)

經營地區分類

本集團之業務主要在兩個主要經濟地區。集團在香港主要經營鮮活食品代理，而集團大部份其他業務則在中國(香港除外)經營。

按經營地區分類呈列資料時，分類收益乃按顧客地區分佈計算。分類資產及資本開支則按資產之地區分佈計算。

	二零零二年		
	中國 千元	香港 千元	其他地區 千元
來自外部客戶收益	734,553	1,027,324	21,143
分類資產	703,395	106,853	—
資本開支	11,886	157	—
	二零零一年		
	中國 千元	香港 千元	其他地區 千元
來自外部客戶收益	249,814	1,554,762	14,774
分類資產	632,179	85,265	—
資本開支	6,168	1,922	—

財務報表附註

(以港幣列示)

15. 固定資產

(a) 本集團

	持作 自用的 土地及 建築物 千元	租賃 物業裝修 千元	廠房及 機器、 傢具、 固定裝置 及設備 千元	汽車 千元	小計 千元	投資物業 千元	總額 千元
成本或估值：							
於二零零二年一月一日	335,799	5,140	144,839	5,055	490,833	104,044	594,877
滙兌調整	(69)	—	(67)	(62)	(198)	(43)	(241)
增置	474	743	2,344	—	3,561	8,748	12,309
出售	(2,244)	(2,053)	(504)	—	(4,801)	—	(4,801)
轉撥	(125,154)	—	—	—	(125,154)	48,085	(77,069)
重估盈餘	—	—	—	—	—	17,214	17,214
於二零零二年十二月 三十一日	208,806	3,830	146,612	4,993	364,241	178,048	542,289
代表：							
成本	208,806	3,830	146,612	4,993	364,241	—	364,241
估值 — 二零零二年	—	—	—	—	—	178,048	178,048
	208,806	3,830	146,612	4,993	364,241	178,048	542,289
累計折舊：							
於二零零二年一月一日	119,753	5,126	69,424	2,728	197,031	—	197,031
滙兌調整	(38)	—	(46)	(61)	(145)	—	(145)
本年度折舊	4,818	288	6,810	446	12,362	—	12,362
減值虧損	14,955	—	3,468	389	18,812	—	18,812
出售時回撥	(1,047)	(1,914)	(451)	—	(3,412)	—	(3,412)
轉撥	(77,069)	—	—	—	(77,069)	—	(77,069)
於二零零二年十二月 三十一日	61,372	3,500	79,205	3,502	147,579	—	147,579
賬面淨值：							
於二零零二年十二月 三十一日	147,434	330	67,407	1,491	216,662	178,048	394,710
於二零零一年十二月 三十一日	216,046	14	75,415	2,327	293,802	104,044	397,846

15. 固定資產 (續)

(b) 本公司

	持作 自用的 土地及 建築物 千元	租賃 物業裝修 千元	廠房及 機器、 傢具、 固定裝置 及設備 千元	汽車 千元	小計 千元	投資物業 千元	總額 千元
成本或估值：							
於二零零二年一月一日	104,129	5,127	2,468	1,869	113,593	13,200	126,793
增置	—	209	57	—	266	—	266
出售	—	(2,039)	(83)	—	(2,122)	—	(2,122)
轉撥	(104,129)	—	—	—	(104,129)	36,963	(67,166)
重估虧損	—	—	—	—	—	(263)	(263)
於二零零二年十二月 三十一日	—	3,297	2,442	1,869	7,608	49,900	57,508
代表：							
成本	—	3,297	2,442	1,869	7,608	—	7,608
估值—二零零二年	—	—	—	—	—	49,900	49,900
	—	3,297	2,442	1,869	7,608	49,900	57,508
累計折舊：							
於二零零二年一月一日	64,153	4,587	960	1,858	71,558	—	71,558
本年度折舊	667	285	248	11	1,211	—	1,211
減值虧損	2,346	—	—	—	2,346	—	2,346
出售時回撥	—	(1,905)	(70)	—	(1,975)	—	(1,975)
轉撥	(67,166)	—	—	—	(67,166)	—	(67,166)
於二零零二年十二月 三十一日	—	2,967	1,138	1,869	5,974	—	5,974
賬面淨值：							
於二零零二年十二月 三十一日	—	330	1,304	—	1,634	49,900	51,534
於二零零一年十二月 三十一日	39,976	540	1,508	11	42,035	13,200	55,235

財務報表附註

(以港幣列示)

15. 固定資產 (續)

(c) 物業的賬面淨值分析如下：

	本集團		本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元	二零零二年 千元	二零零一年 千元
於香港以長期 租賃持有	49,900	53,176	49,900	53,176
於中國其他地區 以中期租賃持有	275,582	266,914	—	—
	325,482	320,090	49,900	53,176

(d) 本集團及本公司位於香港的投資物業於二零零二年十二月三十一日由永利行評值顧問有限公司(其部份員工為香港測量師學會會員)按公開市值基準重估為49,900,000元(二零零一年：13,200,000元)。本集團位於中國的投資物業128,148,000元(二零零一年：90,844,000元)，由一所中國獨立的物業估值師行廣州中天衡房地產評估有限公司－中國註冊房地產估價師於二零零二年十二月三十一日按公開市值基準作出重估。

於本集團，扣除少數股東權益後之重估盈餘16,339,000元(二零零一年：263,000元)，已撥往投資物業重估儲備(附註29(a))。於本公司，重估虧損263,000元(二零零一年：重估盈餘263,000元已撥往投資物業重估儲備)已沖減投資物業重估儲備(附註29(b))。

15. 固定資產 (續)

- (e) 本集團根據經營租賃租出投資物業，若干養豬場及機器。該等租賃初期為期一至二十八年，期滿後可於重新磋商所有條款後續期。該等租賃概無包括或然租金。

本集團及本公司持作經營租賃用途的投資物業的賬面值總額分別達178,048,000元(二零零一年：104,044,000元)及49,900,000元(二零零一年：13,200,000元)。本集團持作經營租賃用途的養豬場及機器的賬面值分別達13,170,000元(二零零一年：13,175,000元)及26,481,000元(二零零一年：零元)。有關累計折舊及減值虧損分別為13,170,000元(二零零一年：10,443,000元)及21,607,000元(二零零一年：零元)。

根據不可解除的經營租賃在日後應收的最低租賃款項總數如下：

	本集團		本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元	二零零二年 千元	二零零一年 千元
一年內	21,732	19,333	1,969	419
一年後但五年內	61,171	42,449	3,051	106
五年後	37,716	33,321	—	—
	120,619	95,103	5,020	525

- (f) 於年內，本集團及本公司因改變意圖而出租物業予第三者，經減去減值虧損之物業賬面值分別為48,085,000元(二零零一年：12,937,000元)及36,963,000元(二零零一年：12,937,000元)已轉往投資物業。
- (g) 本集團若干土地及建築物10,369,000元(二零零一年：10,373,000元)已抵押予銀行作為授予一名少數股東的貸款8,476,000元(二零零一年：8,480,000元)的抵押。已於以前年度的財務報表內提撥10,369,000元(二零零一年：10,373,000元)準備。

財務報表附註

(以港幣列示)

16. 估附屬公司權益

	本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元
非上市股份(按成本值)	281,610	281,610
應收附屬公司款項	649,541	671,588
	931,151	953,198
減：減值虧損	(617,047)	(620,198)
	314,104	333,000

附屬公司(除另有註明外，附屬公司均在香港註冊成立)的詳情載於附註36。該等附屬公司全部按附註1(c)界定為受控制附屬公司，並已在本集團的財務報表中綜合計算。未綜合至財務報表的正進行清盤公司詳情載於附註37。

17. 估聯營公司權益

	本集團		本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元	二零零二年 千元	二零零一年 千元
非上市股份(按成本值)	—	—	245,530	245,785
應佔資產淨值	124,837	114,836	—	—
應收聯營公司款項	26,427	37,402	26,419	37,394
	151,264	152,238	271,949	283,179
減：減值虧損	—	—	(122,568)	(131,876)
	151,264	152,238	149,381	151,303

應收聯營公司款項包括黃龍食品工業有限公司貸款25,507,000元(二零零一年：35,990,000元)，有關詳情於附註33(c)披露。

聯營公司(除另有註明外，聯營公司均在香港註冊成立)的詳情載於附註38。

18. 證券

(a) 投資證券

	本集團		本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元	二零零二年 千元	二零零一年 千元
非上市股票 (按成本值)	1,079	1,079	1,000	1,000

(b) 其他證券

香港上市股票 (按市值)	2,813	14,240	2,813	14,240
-----------------	--------------	--------	--------------	--------

19. 遞延稅項資產

(a) 遞延稅項資產變動包括：

	本集團	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元
於一月一日	4,957	—
透過收購附屬公司增加	—	4,957
撥轉自損益表(附註9)	807	—
於十二月三十一日	5,764	4,957

財務報表附註

(以港幣列示)

19. 遞延稅項資產 (續)

(b) 本集團的遞延稅項資產的主要組成部份載列如下：

	二零零二年		二零零一年	
	已確認 千元	未確認 潛在資產 千元	已確認 千元	未確認 潛在資產 千元
準備	5,764	—	4,957	—
稅項虧損	—	399,663	—	398,000
	5,764	399,663	4,957	398,000

(c) 本公司的遞延稅項資產的主要組成部份載列如下：

	二零零二年		二零零一年	
	已確認 千元	未確認 潛在資產 千元	已確認 千元	未確認 潛在資產 千元
稅項虧損	—	382,424	—	389,398

(d) 董事認為按帳面值出售的投資物業所產生的資本性增值乃免稅的。因此沒有為該等物業的重估盈餘作出遞延稅項撥備。

20. 負商譽

	本集團 千元
成本值：	
於二零零二年一月一日	20,250
本年度攤銷(附註8(c))	(1,557)
	<hr/>
於二零零二年十二月三十一日	18,693
	<hr/> <hr/>

負商譽將按14年期以直線基準確認為收入。本年度負商譽的攤銷已計入綜合損益表中的「其他經營費用」中。

21. 存貨

	本集團	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元
原材料	39,746	47,146
在製品	—	24
製成品	26,566	29,898
零備件及消耗品	371	269
	<hr/>	<hr/>
	66,683	77,337
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

存貨中包括6,235,000元(二零零一年：零元)以成本或估計可變現淨值兩者較低的撥備後款額例賬的制成品。年末並沒有存貨數額撇減回撥至估計可變現淨值(二零零一年：15,738,000元)。於二零零一年十二月三十一日，由於該等存貨大部份乃按高於賬面值出售，故此將存貨降價準備撥回損益表。

財務報表附註

(以港幣列示)

22. 業務及其他應收款項

	本集團		本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元	二零零二年 千元	二零零一年 千元
業務應收賬款	39,736	43,834	—	—
應收票據	61,610	39,402	—	—
其他應收款項、 訂金及預付款	13,798	16,870	2,635	10,351
應收少數股東款項 減準備	909	1,698	—	—
應收同母系附屬 公司款項	347	140	163	1
應收關連公司款項減準備	23	932	—	—
	116,423	102,876	2,798	10,352

計入業務及其他應收款項為預期可於一年後收回的結餘639,000元(二零零一年：1,301,000元)。

包括在業務及其他應收款項的為業務應收賬款及應收票據(減呆壞賬準備)，以發票日期分類之賬齡分析如下：

	本集團		本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元	二零零二年 千元	二零零一年 千元
一個月內	40,931	42,174	—	—
一至三個月	37,712	20,427	—	—
超過三個月 但少於十二個月	22,599	19,332	—	—
超過一年但少於兩年	104	1,303	—	—
	101,346	83,236	—	—

本集團有一套既定政策，信貸期由須預付至不超過180日(二零零一年：90日)。

23. 現金及現金等價物

	本集團		本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元	二零零二年 千元	二零零一年 千元
銀行存款	173,338	46,093	23,005	31,435
銀行存款及現金	69,672	181,908	819	19,372
	243,010	228,001	23,824	50,807

24. 計息借款

	本集團		本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元	二零零二年 千元	二零零一年 千元
無抵押銀行貸款	3,898	4,240	—	—
無抵押其他貸款	55,114	101,637	—	—
	59,012	105,877	—	—

於二零零二年十二月三十一日，本集團的貸款中包括了一筆為數3,898,000元（二零零一年：4,240,000元）的貸款由本集團一名少數股東提供擔保。其他貸款均為無抵押、按通知還款及按息率6.5厘至7.6厘（二零零一年：1厘至7.5厘）計息。

於二零零二年十二月三十一日，計息借款的還款期分析如下：

	本集團		本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元	二零零二年 千元	二零零一年 千元
一年內或按通知	59,012	105,877	—	—

財務報表附註

(以港幣列示)

25. 業務及其他應付款項

	本集團		本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元	二零零二年 千元	二零零一年 千元
業務應付賬款	61,172	74,524	3,359	3,525
其他應付款項及 應計提費用	174,790	177,026	34,698	37,018
應付聯營公司款項	1,702	4,049	—	—
應付少數股東款項	3,993	3,474	—	—
應付控股公司及 同母系附屬公司款項	46,676	18,256	201	202
應付關連公司款項	391	264	464	260
	288,724	277,593	38,722	41,005

預期將於一年後付清的業務及其他應付款項為2,149,000元(二零零一年：608,000元)。

包括在業務及其他應付款項的為業務應付賬款，其賬齡分析如下：

	本集團		本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元	二零零二年 千元	二零零一年 千元
一個月內或接獲通知時 到期	61,092	74,524	3,359	3,525
三個月後但十二個月內 到期	10	—	—	—
超過兩年	70	—	—	—
	61,172	74,524	3,359	3,525

26. 可換股票據

於二零零一年十二月三日，本公司發行可換股票據185,000,000元予Richway Resources Limited，作為收購中粵材料有限公司的部分代價。該等票據按固定年息率4.5厘計息，並可於任何營業日(除卻本公司暫停辦理本公司股份過戶登記期間或於二零零六年十二月三日到期日前十個營業日)轉換為本公司的普通股，初步換股價為每股0.155元，於若干情形下可予調整。

年內，金額為數105,000,000元的可換股票據以現金及按票面值被贖回。

27. 權益計酬福利

為使董事及僱員與股東之間的利益能夠一致，本公司於一九九四年十一月二十一日實行採納一項購股權計劃(「一九九四年購股權計劃」)。根據該等計劃，董事獲授權向個別本公司或其附屬公司的董事及僱員提出，邀請其認購董事授出的購股權以認購本公司股份。按一九九四年購股權計劃，提出的邀請可自該邀請發出日起二十一天內以書面接納。授出的購股權可於授出日起至自授出日計四年之最後一天或二零零四年十一月二十日兩日較早之日的期間行使。該一九九四年購股權計劃將於二零零四年十一月二十日屆滿。

其後，為了使公司的購股權計劃條款能與時併進，從而為董事提供更大的彈性，本公司於二零零一年八月二十四日採納一項新購股權計劃(「二零零一年購股權計劃」)。根據該等計劃，董事獲授權向個別本公司或其附屬公司的全職受聘僱員，包括執行董事，但不含非執行董事，邀請其認購董事授出的購股權以認購本公司股份。按二零零一年購股權計劃，提出的邀請可由認購者以10元的代價支付予本公司及自該邀請發出日起二十一天內以書面接納。購股權可於授出日之後滿三個月起至五年期間內行使。每一股購股權只能認購一股本公司股份。該二零零一年購股權計劃將會於二零一一年八月二十三日屆滿。

財務報表附註

(以港幣列示)

27. 權益計酬福利 (續)

(a) 購股權變動

	二零零二年 數目	二零零一年 數目
於一月一日	302,200,000	77,235,000
授出	—	291,500,000
行使	(55,000,000)	(3,000,000)
失效	(71,200,000)	(63,535,000)
	176,000,000	302,200,000
於十二月三十一日的既得購股權	176,000,000	302,200,000

(b) 於資產負債表日未屆滿及未行使購股權的條款

授出日	購股權行使期	每股行使價	二零零二年 數目	二零零一年 數目
二零零一年 八月二十四日	二零零一年 十一月二十六日 至二零零六年 十一月二十五日	0.1495元	176,000,000	287,000,000
一九九八年 二月十一日	一九九九年 二月十二日至 二零零二年 二月十日	0.4295元	—	15,200,000
			176,000,000	302,200,000

28. 股本

	二零零二年		二零零一年	
	股份數目 (千股)	千元	股份數目 (千股)	千元
法定股本：				
每股面值0.1元的普通股	15,000,000	1,500,000	15,000,000	1,500,000
已發行及繳足股本：				
於一月一日	8,943,333	894,333	909,509	90,951
根據購股權計劃				
發行股份(附註(a))	55,000	5,500	3,000	300
根據公開發售發行股份				
(附註(b))	—	—	7,730,824	773,082
根據配售發行股份				
(附註(c))	—	—	300,000	30,000
於十二月三十一日	8,998,333	899,833	8,943,333	894,333

附註：

- (a) 於二零零二年一月份，認購本公司55,000,000股每股0.1元普通股的購股權被行使，代價為8,223,000元，其中5,500,000元已列賬為股本，餘數2,723,000元列賬為股份溢價。
- (b) 作為重組(附註6(v))的一部份，本公司向其股東(不包括海外股東)公開發售股份，發行基準為按每持有2股現有股份獲發行17股股份(「公開發售」)。根據公開發售按面值發行的股份數目為7,730,824,137股。公開發售所得款項用作償還本公司的直接控股公司廣東控股有限公司所提供的臨時貸款773,000,000元。
- (c) 於二零零一年八月八日，廣東控股有限公司訂立配售及認購協議，據此，廣東控股有限公司按每股0.17元的價格配售300,000,000股本公司股本中現有股份予獨立投資者，而廣東控股有限公司按相同價格認購300,000,000股每股面值0.1元的新股份，該等新股份在各方面均與現有已發行股份享有同等地位(「配售」)。配售於二零零一年八月完成。

財務報表附註

(以港幣列示)

29. 儲備

(a) 本集團

	股份溢價 千元	資本 贖回儲備 千元	資本儲備 千元	滙兌 變動儲備 千元	投資物業 重估儲備 千元	其他儲備 千元	累計虧損 千元	總額 千元
於二零零一年 一月一日	1,723,840	971	48,157	(2,458)	—	1,197	(2,386,287)	(614,580)
綜合產生的								
滙兌差額	—	—	2	(328)	—	4	—	(322)
本年度溢利	—	—	—	—	—	—	51,518	51,518
重估盈餘								
(附註15(d))	—	—	—	—	263	—	—	263
根據配售發行股份	19,520	—	—	—	—	—	—	19,520
根據購股權計劃								
發行股份	149	—	—	—	—	—	—	149
應佔聯營公司儲備	—	—	424	1,854	—	25	—	2,303
附屬公司清盤								
變現的儲備	—	—	—	1,790	—	—	—	1,790
重新分類	—	—	230	—	—	(230)	—	—
轉撥往法定儲備	—	—	237	—	—	323	(560)	—
於二零零一年 十二月三十一日	1,743,509	971	49,050	858	263	1,319	(2,335,329)	(539,359)
於二零零二年 一月一日	1,743,509	971	49,050	858	263	1,319	(2,335,329)	(539,359)
綜合產生的								
滙兌差額	—	—	—	(128)	—	—	—	(128)
本年度溢利	—	—	—	—	—	—	115,509	115,509
重估盈餘								
(附註15(d))	—	—	—	—	16,339	—	—	16,339
根據購股權計劃								
發行股份	2,723	—	—	—	—	—	—	2,723
應佔聯營公司儲備	—	—	—	(53)	—	—	—	(53)
轉撥往法定儲備	—	—	—	—	—	1,844	(1,844)	—
於二零零二年 十二月三十一日	1,746,232	971	49,050	677	16,602	3,163	(2,221,664)	(404,969)

29. 儲備 (續)

(a) 本集團 (續)

於二零零二年十二月三十一日的累計虧損包括聯營公司應佔虧損48,431,000元(二零零一年: 58,753,000元)。

股份溢價及資本贖回儲備的運用分別受香港《公司條例》第48B及49H條的規管。

已設立資本儲備、滙兌變動儲備及重估儲備，並將根據就於二零零一年一月一日前收購附屬公司及聯營公司所產生的商譽／資本儲備、外幣換算及物業重估(附註1)而採納的會計政策予以處理。其他儲備指於中國成立的實體的法定儲備。

(b) 本公司

	股份溢價 千元	資本 贖回儲備 千元	資本儲備 千元	投資物業 重估儲備 千元	累計虧損 千元	總額 千元
於二零零一年一月一日	1,723,840	971	48,157	—	(2,230,377)	(457,409)
根據配售發行股份	19,520	—	—	—	—	19,520
根據購股權計劃發行股份	149	—	—	—	—	149
重估盈餘(附註15(d))	—	—	—	263	—	263
本年度虧損	—	—	—	—	(101,470)	(101,470)
於二零零一年十二月 三十一日	1,743,509	971	48,157	263	(2,331,847)	(538,947)
於二零零二年一月一日	1,743,509	971	48,157	263	(2,331,847)	(538,947)
根據購股權計劃發行股份	2,723	—	—	—	—	2,723
重估虧損(附註15(d))	—	—	—	(263)	—	(263)
本年度溢利	—	—	—	—	60,799	60,799
於二零零二年十二月 三十一日	1,746,232	971	48,157	—	(2,271,048)	(475,688)

於二零零一年及二零零二年十二月三十一日，本公司並無可供分派予股東之儲備。

財務報表附註

(以港幣列示)

30. 綜合現金流量表附註

(a) 購買附屬公司

二零零一年
千元

已收購淨資產：

固定資產	282,731
遞延稅項資產	4,957
存貨	58,323
業務及其他應收款項	61,089
銀行存款及現金	116,692
計息借款	(117,391)
業務及其他應付款項	(125,686)
稅項	(3,219)
少數股東權益	(14,942)

262,554

綜合產生的負商譽

(20,250)

242,304

透過下列方式支付：

— 以現金支付	55,000
— 須付收購成本	2,304
— 發行可換股票據	185,000

242,304

30. 綜合現金流量表附註 (續)

(b) 就購買附屬公司的現金及現金等價物淨流入的分析

	二零零一年 千元
現金代價	(55,000)
收購所得的銀行存款及現金	116,692
	<hr/>
就購買附屬公司的現金及現金 等價物淨流入	61,692
	<hr/> <hr/>

(c) 已清盤的附屬公司

	二零零一年 千元
已清盤負債淨額：	
固定資產	61,698
存貨	60,653
應收賬款、應收票據、 訂金及預付款項	29,539
應收少數股東款項	18,348
現金及現金等價物	14,132
應付賬款及應計提費用	(164,164)
少數股東貸款	(8,700)
欠最終控股公司及同 母系附屬公司款項	(62)
少數股東權益	(18,062)
	<hr/>
	(6,618)
解除儲備	1,790
	<hr/>
	(4,828)
	<hr/> <hr/>

財務報表附註

(以港幣列示)

30. 綜合現金流量表附註 (續)

(d) 重大的非現金交易

集團之貸款人於年內將一筆計息借款46,500,000元轉讓予一間同母系附屬公司Richway Resources Limited。

31. 或然負債

於二零零二年十二月三十一日的或然負債如下：

	本集團		本公司	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元	二零零二年 千元	二零零一年 千元
就給予一間聯營公司的 銀行融資向銀行作出的 擔保	—	2,340	—	2,340

32. 承擔

(a) 於二零零二年十二月三十一日未償付而又未在財務報表內提撥準備的資本承擔如下：

	本集團	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元
已訂約	1,348	35,447
已授權但未訂約	2,825	10,474
	<u>4,173</u>	<u>45,921</u>

32. 承擔 (續)

- (b) 於二零零二年十二月三十一日根據不可解除的經營物業租賃在日後應付的最低租賃款項總數如下：

	本集團	
	二零零二年 千元	二零零一年 千元
一年內	707	442
一年後但五年內	915	65
	1,622	507

本集團根據經營租賃租用多項物業。租賃初步為期一至三年，期滿時可於重新磋商所有條款後續期。租賃概無包括或然租金。

- (c) 於二零零二年十二月三十一日，本公司已承諾提供6,489,000元(二零零一年：6,489,000元)資金予本集團一間聯營公司。

財務報表附註

(以港幣列示)

33. 重大關連交易

本年度依董事認為對本集團而言屬重大的關連交易總結如下：

	附註	二零零二年 千元	二零零一年 千元
銷售貨品予關連公司	(b)	7,712	44,207
從關連公司採購貨品	(b)	24,525	24,952
從一間聯營公司收取利息	(c)	2,340	3,095
出售聯營公司之收益淨額		427	—
發行可換股票據予一間 同母系附屬公司	26	—	185,000
就提早贖回可換股票據支付予 一間同母系附屬公司的現金	26	105,000	—
就收購附屬公司支付予一間 同母系附屬公司的現金		—	55,000
從關連公司收取管理費		1,010	3,498
應付直接控股公司代墊的費用		833	1,786
應付一間同母系附屬公司的 可換股債券利息		6,345	639
收取直接控股公司的補貼		5,712	—
提供水電及租賃予一間 同母系附屬公司		3,187	266

附註：

- (a) 於十二月三十一日與關連公司的結餘包括在資產負債表應收／應付有關人士的款項內。該等結餘乃免息及無固定還款期，惟該等在下文附註(c)披露者除外。
- (b) 銷售／採購貨品的關連公司包括聯營公司及非全資擁有附屬公司之少數股東。

33. 重大關連交易 (續)

附註：(續)

- (c) 一九九九年，本公司與聯營公司黃龍食品工業有限公司訂立一項無抵押股東貸款協議。根據此協議，本公司向該聯營公司提供墊款6,700,000美元，並按年息率7.8厘計息。該筆款項須由二零零零年一月一日起計五年內悉數償還，而本金及利息須每年支付兩次。於結算日，該聯營公司欠款及應收該聯營公司的利息分別為25,507,000元(二零零一年：35,990,000元)及920,000元(二零零一年：1,400,000元)。

34. 退休福利計劃

本集團根據香港強制性公積金計劃條例，為受到香港僱傭條例司法管轄的香港僱員經營一套強制性公積金計劃(「強積金計劃」)。強積金計劃的資產與本集團的資產分開持有，並由一名獨立受託人管理。根據強積金計劃，本集團及其僱員各自須按有關僱員的有關收入的5%向計劃作出供款，而供款以每月有關收入20,000元為上限(「上限」)。超出上限的款額乃為僱主及僱員作為強積金計劃的自願供款。強積金計劃的強制供款歸僱員所有。自願性供款之任何未歸屬結餘乃退還予本集團。

本集團派駐香港以外地區工作的僱員受到當地適用的安排保障。

截至二零零二年十二月三十一日止年度，計入損益表的本集團退休金費用達2,572,000元(二零零一年：2,251,000元)。本年度退還的沒收供款為2,039,000元(二零零一年：2,934,000元)。

財務報表附註

(以港幣列示)

35. 最終控股公司

董事認為於二零零二年十二月三十一日的最終控股公司是於中國成立的廣東粵港投資控股有限公司。

36. 附屬公司清單

於二零零二年十二月三十一日的附屬公司的詳情如下：

附屬公司名稱	主要經營 國家/地點	所持 股份類別	已發行及 繳足股本/ 註冊股本	下列公司所持 已發行 股本/註冊股本 的面值比例		主要業務
				本公司	附屬公司	
東莞廣南畜牧發展 有限公司*	中國	不適用	24,720,000元	51%	—	豬隻養殖 及經銷
東莞金皇食品有限公司#	中國	不適用	人民幣40,000,000元	—	100%	豬隻養殖 及經銷
高要廣南畜牧 發展有限公司*	中國	不適用	3,759,000美元	51%	—	豬隻養殖 及經銷
廣州經濟技術開發區 廣之傑倉儲有限公司*	中國	不適用	6,500,000美元	—	80%	暫無營業
Gain First Investments Limited (於英屬處女群島 註冊成立)	香港	普通股	1美元	100%	—	投資控股
廣南倉儲有限公司	香港	普通股	10,000,000元	—	100%	投資控股
廣南鮮活食品 有限公司	香港	普通股	1,000,000元	100%	—	經銷鮮活 食品
廣南超市(中國) 有限公司	香港	普通股	2元	100%	—	暫無營業

36. 附屬公司清單 (續)

附屬公司名稱	主要經營 國家/地點	所持 股份類別	已發行及 繳足股本/ 註冊股本	下列公司所持 已發行 股本/註冊股本 的面值比例		主要業務
				本公司	附屬公司	
廣南超市發展 有限公司	香港	普通股	135,742,220元	100%	—	投資控股
廣南貿易發展 有限公司	香港	普通股	73,916,728元	100%	—	食品貿易
廣南(湛江)家豐飼料 有限公司*	中國	不適用	5,000,000元	100%	—	生產及 經銷飼料
興龍國際有限公司	香港	普通股	100,000元	100%	—	經銷玉米 加工食品 及飼料產品
金皇食品投資有限公司 (於英屬處女群島 註冊成立)	香港	普通股	1,000,000元	100%	—	投資控股
金皇食品投資有限公司	香港	普通股	1,000,000元	—	100%	投資控股
南昌(香港)有限公司	香港	普通股	7,000,000元	100%	—	暫無營業
中粵材料有限公司	香港	普通股	10元	—	100%	經銷用於生產 馬口鐵產品 的原材料
		無投票權 遞延股	230,000,000元	—	—	

財務報表附註

(以港幣列示)

36. 附屬公司清單 (續)

附屬公司名稱	主要經營 國家/地點	所持 股份類別	已發行及 繳足股本/ 註冊股本	下列公司所持 已發行 股本/註冊股本 的面值比例		主要業務
				本公司	附屬公司	
中山市山海實業有限公司*	中國	不適用	人民幣45,600,000元	—	95%	物業發展 及租賃
中山中粵馬口鐵工業 有限公司*	中國	不適用	26,906,200美元	—	95%	生產及銷售 馬口鐵產品

* 於中國成立的中外合資企業

* 於中國成立的外商獨資企業

37. 清盤中的公司清單

正進行或已入稟法院申請清盤的公司的詳情如下：

公司名稱	主要經營 國家/地點	所持 股份類別	已發行及 繳足股本/ 註冊股本	下列公司所持 已發行 股本/註冊股本 的面值比例	
				本公司	附屬公司
廣南(KK)超級市場 有限公司*	香港	普通股	20,000,000元	—	70%
祥康超級市場 有限公司**	香港	普通股	2,000,000元	—	100%
康健貿易有限公司**	香港	普通股	4,500,000元	—	100%

37. 清盤中的公司清單 (續)

公司名稱	主要經營 國家/地點	所持 股份類別	已發行及 繳足股本/ 註冊股本	下列公司所持 已發行 股本/註冊股本 的面值比例	
				本公司	附屬公司
豪盛有限公司***	香港	普通股	100元	—	100%
廣東廣南天美食品 發展有限公司**	中國	不適用	人民幣34,820,000元	—	55%

* 於二零零一年六月開始清盤的公司。

** 於二零零二年十月舉行股東及債權人最終會議。

*** 於二零零三年一月舉行股東及債權人最終會議。

** 於中國成立的中外合資企業，並於二零零一年七月被入稟法院申請清盤。

財務報表附註

(以港幣列示)

38. 聯營公司清單

於二零零二年十二月三十一日的聯營公司的詳情如下：

聯營公司名稱	主要經營 國家／地點	所持 股份類別	下列公司所持 已發行 股本／註冊股本 的面值比例		主要業務
			本公司	附屬公司	
香港果菜碼頭 有限公司	香港	普通股	20%	—	果菜批發
黃龍食品工業 有限公司*	中國	不適用	40%	—	加工及銷售 玉米食品及 飼料產品
中山寶利食品 有限公司*	中國	不適用	30%	—	罐頭食品加工

* 於中國成立的中外合資企業